

פרוטוקול משיבת וועדת הפטור המשרדית שהתקיימה בירושלים ביום 20.07.2026

החלטה מס' 02

פרוטוקול 124/2026

חברים:

מר ינון אהרוני, מנכ"ל משרד הרווחה והשירותים החברתיים - יו"ר הוועדה
מר יניב זוהר, חשב (בכיר) המשרד
עו"ד ציפי בר - לבב רועה, היועצת המשפטית
מרכזת הוועדה: גב' אורה אשד אברג'יל

בקשה מס' 1046

נושא לסדר היום	שינוי מהותי לעמותת "אותות" עבור הפעלת דירת בנות בירושלים (בשכונת ארמון הנציב), מכח מכרז פומבי 107/2023
יחידה מגישה + מנהל	מנהל שלי"מ
מס' מכרז + כותרת	107/2023 - הפעלת דירות לבוגרי מעונות חסות הנוער, בגילאי 18-24 שנים, חסרי עורף משפחתי בפריסה ארצית.

החלטה:

ועדת הפטור המשרדית מאשרת השינוי המהותי המבוקש בגין הפעלת הדירה שהוגדרה ע"פ תנאי המכרז כדירה אינטנסיבית ובפועל מופעלת כדירת מדרגה.

תח"מ	8א(א)(11) + 3(ב)(4)(2) לתקנות חובת המכרזים
משך ההתקשרות הנדרשת	מיום 01.08.2026 ועד ליום 31.07.2027
מס' תקנה תקציבית	דירות רגילות: 23.11.65.60 דירות אינטנסיביות: 23.11.65.53

דיון ונימוקי ההחלטה:

עמותת אותות ועמותת ענ"ב זכו במכרז 107/2023 - להפעלת דירות לבוגרי מעונות חסות הנוער, בגילאי 18-24 שנים, חסרי עורף משפחתי בפריסה ארצית.
עמותת אותות החלה את ההתקשרות מיום 01.08.2023.

ביום 29.07.2025 פרוטוקול 115/2025 החלטה מס' 09 אישרה וועדת המכרזים הארכת התקשרות להמשך הפעלת הדירות מכוח מימוש אופציה לשנה שלישית. בדיון עם הגורם המקצועי בוועדה עלתה אפשרות לבחינת יציאה למכרז חלופי להפעלת השירותים, זאת לאור הצרכים המשתנים במכרז. ככל שאפשרות זאת תבשיל, הגורם המקצועי יגיש בקשה להתנעת מכרז בהתאם.

ביום 02.03.2026 פרוטוקול 41/2026 החלטה מס' 02, אישרה וועדת המכרזים הארכת התקשרות לעמותת אותות להמשך הפעלת דירת מדרגה בנות במחוז ת"א והמכרז, מכוח מימוש אופציה לשנה שלישית.
כמו כן, כי בקשת הגורם המקצועי לשינוי מהותי כפי שהובאה לפיתחה אינה אושרה מאחר ועלו פערם שונים לתעריפי הדירה המשולמים ביחס לאמור במכרז, הוועדה הנחתה את הגורם המקצועי לבצע בדיקה מקיפה ביחס לתעריפים ששולמו מול סוג הדירה (אינטנסיבי/ מדרגה) עד ליום 31.05.2026 ולהגיש ליועדה.
בנוסף, הוועדה הנחתה את הגורם המקצועי להתניע מכרז חדש לאור העובדה כי צרכי השטח שונים מהמכרז ומצריכים שינויים רבים החורגים מגדר שינוי מהותי. לדברי הגורם המקצועי יותנע מכרז בינואר 2027 לאור עומס במינהל.

הגורם המקצועי ביצע בדיקה מקיפה ביחס לשינויים המהותיים שנתבקשו הכוללים התייחסות לסוג הדירה (מדרגה/אינטנסיבית), לאיפיון האוכלוסייה ולתעריפים.

ביום 14.07.2026, פרוטוקול 124/2026, החלטה מס' 02, אישרה וועדת המכרזים מימוש אופציה לשנה הרביעית מיום 01.08.2026 ועד ליום 31.07.2027 וכן את שינויים מהותיים, המפורטים בהחלטת וועדת המכרזים.

לגבי שינוי מהותי עבור דירת הבנות באזור ירושלים (בשכונת ארמון הנציב) לשינוי מדירה אינטנסיבית לדירת מדרגה - דירה זו פעלה ושולמה בפועל כמדרגה במהלך תקופת ההתקשרות למרות שהוגדרה כדירה אינטנסיבית
לאור העובדה כי מבוקש שינוי מהותי עבור סמל דירה 6668 אשר מביא להעלאת התמורה המשולמת לספק, שינוי זה טעון אישור וועדת פטור משרדית - לפי הוראת התכ"ס 7.5.3 סעיף 2.4.1.7 "למרות הכתוב בסעיף 2.4.1.2, החלטת ועדת





מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

המכרזים בהתאם לתקנה 8א(11) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993 על ביצוע שינוי מהותי בהסכם, אשר מביא להעלאת התמורה המשולמת לספק, טעונה את אישור ועדת הפטור המשרדית, למעט אם מדובר בשינוי בעל משמעות כלכלית זניחה.

לאור האמור ובהתאם לבקשת הגורם המקצועי, וועדת הפטור המשרדית, מאשרת את השינוי המבוקש.

כמו כן וועדת הפטור המשרדית מנחה את היחידה המקצועית להגיש אישור בדיעבד לחשב המשרד עבור סמל מסגרת 6668 בגין הפעלת דירה שהוגדרה ע"פ תנאי המכרז כדירה אינטנסיבית ובפועל הופעלה כדירת מדרגה ושולם לה בהתאם לתעריף מדרגה.

תנאים מחייבים:

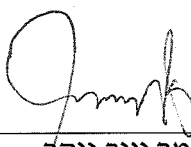
1. מותנה בקיום תקציב בפועל ובהתאם להוראת שעה בדבר פעילות מדי שנה.
2. לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.
3. לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה.

נספחים:

נספח א' – מכתב הגורם המקצועי

וועדת הפטור המשרדית מאשרת את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 10א(ב)(1)


עו"ד ציפי בר – לבב רועה
היועצת המשפטית


מר ינוב זוהר
חשב המשרד


מר ינוב זוהר
מנכ"ל המשרד

בהתאם להוראות תקנה 10א(ז) לתח"מ, החלטת הוועדה כאמור תכנס לתוקפה בחלוף 3 ימים מיום אישורה ע"י ועדת הפטור המשרדית ופרסומה לפי תקנה 1ג כנדרש.
מועד תחילת ההתקשרות יהיה מיום חתימת החוזה ע"י מורשה חתימה במשרד

